

Arsenale Militare Marittimo della Spezia

DECISIONE DI CONTRARRE NR. 46 IN DATA 07 FEB 2025

PL NR. 5 in data 22/01/2025

Fascicolo: <u>25M/0007</u> P.A. <u>41182369</u>	C.I.G.: _____	Capitolo: 7120/26 (VSP: 300 7120-26C 120PB 68 460-067) C.P.V.: 45421132-8	Importo: € 147.127,77 (di cui € 2.373,03 di incentivi per le funzioni tecniche)
--	---------------	--	--

ARGOMENTO: SOSTITUZIONE INFISSI E LUCERNAI DEL FABBRICATO 8 DELL'ARSENALE M M. DELLA SPEZIA.

Riferimenti:

- a. D.Lgs. n°36 del 31 marzo 2023 – “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.
- b. D.Lgs. n°209 del 31 dicembre 2024 – “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”.
- c. D.P.R. n°380 del 6 giugno 2001 – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”.
- d. Decreto Legge n°76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito in Legge 14 settembre 2020, n°120.
- e. Decreto Legge n. 77/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108.
- f. D.Lgs. n. 231 del 9 ottobre 2002 - “Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali”, come modificato dal D.lgs. n°192 del 9 novembre 2012.
- g. D.Lgs. n. 152 del 04/04/2006 (S.O. n°96 - G.U. 88 del 14/04/2006) – “Norme in materia ambientale - e s.m.i.”.
- h. Capitolato Tecnico Amministrativo per l'acquisizione di servizi per l'Arsenale Militare Marittimo di La Spezia.
- i. Capitolato Tecnico Amministrativo per l'acquisizione di beni per l'Arsenale Militare Marittimo di La Spezia.
- j. PARS025D “Provvedimenti sanzionatori nei confronti delle aziende” (non allegata alla presente ST ma reperibile/consultabile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico dell'Arsenale Militare Marittimo della Spezia)”.
k. PARS015E – “Linee guida per la redazione e gestione dei piani della qualità”.
- l. D.M. del 22 ottobre 2024 – “Disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”.
- m. Fg. nr. 8188 in data 18.03.2024 di MARICOMLOG – “Rinnovamento Arsenali – MARINARSEN SP – Interventi di adeguamento a norma rifunzionalizzazione e agibilità edificio Direzione (fabbricato 8)” (lettera di mandato).

1 OGGETTO PRINCIPALE DEL CONTRATTO

Lavori di edilizia civile e industriale, afferenti al settore delle manutenzioni ordinarie ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.P.R. 380/2001, categoria OG1 (edifici civili ed industriali) – classifica I (fino ad un importo massimo di 258.000 €).

2 ESIGENZA DA SODDISFARE

In linea con il mandato in riferimento *m.*, l'esigenza dello Stabilimento di Lavoro è quello di realizzare interventi urgenti e prioritari di adeguamento a norma, rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e ripristino agibilità del fabbricato 8 (Palazzia Direzione), con specifico riferimento al consolidamento delle condizioni di sicurezza ed igiene dei luoghi di lavoro nonché al recupero di adeguati livelli di decoro e rappresentatività. Nell'ambito della citata impresa di rinnovamento, a seguito delle verifiche preliminari

condotte, è emersa la necessità di ripristinare le condizioni di sicurezza ed abitabilità all'interno dei luoghi di lavoro che insistono presso il fabbricato 8 dove sono attualmente ubicati i principali uffici della Direzione. Nello specifico gli infissi ed una porta esterna al fabbricato 8 risultano particolarmente deteriorata ed usurata; ciò comporta inevitabilmente un dispendio energetico rilevante sia nel periodo invernale che in quello estivo, oltre che infiltrazioni di acqua piovana con conseguente formazione di umidità all'interno dei locali che compromette le condizioni di salubrità dei luoghi di lavoro. Risulta quindi necessario intervenire provvedendo alla sostituzione dei serramenti in parola secondo le indicazioni tecniche dettagliate nella Specifica Tecnica in allegato C.

Non essendo eseguibili tali attività attraverso l'impiego di risorse interne a questo Stabilimento di Lavoro, si rende necessario il ricorso ad un'adeguata procedura tecnico-amministrativa coinvolgendo un O.E. esperto e qualificato nel settore.

L'importo massimo presunto per l'impresa di cui trattasi è pari a € 144.754,74 (IVA inclusa), oltre a € 2.373,03 di incentivi per le funzioni tecniche.

3 PROCEDURA CHE SI INTENDE ADOTTARE

Preso atto che:

- l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000;
- le attività rivestono carattere d'urgenza in considerazione dell'obbligo di garantire la messa in sicurezza e la salubrità dei luoghi di lavoro attraverso la sostituzione dei serramenti dei locali interessati ubicati nel fabbricato 8 (piano terra, primo piano e secondo piano);
- per l'esigenza in oggetto è escluso il ricorso all'Accordo Quadro denominato "Manutentore Unico", previsto dall'art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con modificazioni dalla Legge 111/2011, in quanto trattasi di interventi edili atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008; fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sussistono le seguenti condizioni:
- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023;
- questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori in oggetto;

La procedura che si intende adottare è quella della **Procedura Negoziata senza pubblicazione di un bando previa consultazione di almeno cinque Operatori Economici**, ai sensi dell'art. 50, comma e, del D.Lgs. 36/2023. Saranno invitati a presentare offerte i sotto riportati operatori economici, già noti sul mercato per le prestazioni specialistiche richieste, individuate sulla piattaforma elettronica M.E.P.A. quali ditte qualificate per l'area merceologica d'interesse (**OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi**):

- REAC S.R.L. – P.I. 00809760119;
- LUX INFISSI S.A.S. – P.I. 01241360112
- GIEMMEBI INFISSI S.R.L. - P.I. 00897910113
- FAIAC S.R.L. – P.I. 01074160118
- GPA SERRAMENTI S.R.L. – P.I. 01395650110

4 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E DI AGGIUDICAZIONE

4.1 Criteri di valutazione delle offerte

Premesso che la Stazione Appaltante:

- si riserva la possibilità di richiedere ad ogni OE eventuali integrazioni, ritenute funzionali/necessarie, alla documentazione amministrativa e tecnica presentata;
- in caso di omessa o parziale produzione della documentazione richiesta in integrazione, si procederà all'aggiudicazione, previa verifica documentazione, alla seconda migliore offerente secondo il criterio stabilito di aggiudicazione;

ogni OE occorrente dovrà presentare la propria offerta in accordo a quanto di seguito specificato:

- in sede di formulazione dell'offerta, la Società dovrà indicare secondo quanto previsto dall'art. 108, comma 9, D.Lgs. in riferimento a., i propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si specifica altresì che l'offerta economica dovrà contenere, a pena esclusione dalla gara, uno sconto percentuale unico per tutte le attività indicate nella Specifica Tecnica in Allegato C.

4.2 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

I criteri relativi all'offerta tecnica ed economica sono dettagliati nell'Allegato B del presente documento. La Stazione Appaltante si riserva:

- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; tale facoltà sarà esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte;
- di procedere all'analisi delle offerte anormalmente basse in accordo all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

5 TERMINE PER LA CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

In linea con quanto disposto dall'allegato I.3 comma 2, lett. a, D.Lgs. 36/2023 il termine per la conclusione della procedura negoziata è fissato a nr. 4 mesi dalla pubblicazione del bando/ richiesta di offerta.

In presenza di circostanze eccezionali il RUP, con proprio atto motivato, potrà prorogare i termini suddetti per un massimo di un mese. In presenza di ulteriori situazioni imprevedibili di oggettiva difficoltà che rendono non sostenibili i tempi procedimentali sotto il profilo dell'organizzazione amministrativa e della particolare complessità della procedura, certificate dal RUP, quest'ultimo, con proprio atto motivato, potrà prorogare i termini suddetti per ulteriori tre mesi.

6 UTILIZZO PIATTAFORME INFORMATICHE

Piattaforma informatica di mediazione CON.S.I.P. (Concessionaria Servizi Informativi Pubblici) – M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione).

7 REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA

7.1 Requisiti generali:

Gli OO.EE. interessati dovranno soddisfare i seguenti requisiti:

- essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 65, D.Lgs. in riferimento a.;
- dare evidenza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto come previsto dall'art. 11, D.Lgs. in riferimento a.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli 94-95-96-97-98 del D.Lgs. in riferimento a. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. in riferimento a. la sussistenza dei requisiti di cui agli articoli 94-95-96-97-98 del D.Lgs. in riferimento a. è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n°165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n°159/2011;

7.2 Requisiti speciali:

7.2.1 Requisiti di idoneità professionale

Non applicabili.

7.2.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria

Non applicabili.

7.2.3 Requisiti di capacità tecniche e professionali

Non applicabili.

7.2.4 Sopralluogo

Non obbligatorio.

Prima della presentazione dell'offerta, l'O.E. invitato potrà, facoltativamente, eseguire un sopralluogo tecnico preliminare presso le aree di competenza dell'Arsenale M.M. della Spezia con proprio personale qualificato e specializzato. Qualora l'O.E. non effettui il sopralluogo, restano a suo carico eventuali non conformità.

Le attività di sopralluogo dovranno avvenire, di norma, durante l'orario lavorativo, salvo particolari esigenze per le quali sarà necessario concordare modi e tempistiche.

Per la richiesta dei permessi di ingresso e per l'esecuzione del sopralluogo presso i siti interessati, i punti di contatto sono:

- Segreteria del Reparto Servizi Tecnici Arsenale
Tel. 0187/784849 – 0187/785582
SOMMOVIGO Eriberto – BURDO Vito Antonio:
e-mail: eriberto_sommovigo@marina.difesa.it
vitoa_burdo@marina.difesa.it

La richiesta di sopralluogo dovrà pervenire con almeno 3 gg. ll. di anticipo.

I permessi d'ingresso verranno rilasciati inoltrando ai punti di contatto la seguente documentazione:

- copia del documento d'identità del personale che effettuerà il sopralluogo;
- copia del libretto di circolazione dell'automezzo.

8 PUBBLICAZIONE

La suddetta procedura negoziale sarà pubblicata sulla pagina web istituzionale "Amministrazione trasparente" della Marina Militare relativa all'Arsenale Militare Marittimo della Spezia.

9 RIPARTIZIONE IN LOTTI

Non è prevista la ripartizione in lotti in quanto trattasi di forniture, di beni e servizi, inscindibili e intrinsecamente interconnesse sia operativamente che tecnicamente.

10 IMPORTI CONTRATTUALI

L'importo a base di gara ammonta a:

Importo lavori	Importo sicurezza	Importo totale	IVA	Importo totale
€113.361,75	€ 5.289,68	€ 118.651,43	€ 26.103,31	€ 144.754,74

Si precisa altresì che:

- gli oneri per la sicurezza non sono soggetti a ribasso in sede di gara;
- l'importo è comprensivo di una quota pari al **9,09 %** riconosciuta per l'applicazione del Sistema di Qualità.

Relativamente agli oneri per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45, D.Lgs. 36/2023 l'importo stimato è ripartito secondo tabella di seguito riportata:

Quantificazione importi incentivi alle funzioni tecniche	Incentivi a favore del personale (80%)	Incentivi a favore della stazione appaltante (20%)
€ 2.373,03	€ 1.898,42	€ 474,61

11 PRINCIPALI ELEMENTI CONTRATTUALI

11.1 Durata contrattuale/Termini di adempimento

Il presente atto negoziale avrà una durata contrattuale di **365 gg.ss.** decorrenti dalla data di stipula dello stesso.

I termini di adempimento per la completa esecuzione dei lavori previsti dalla specifica tecnica in allegato C sono **pari a 60 gg.ss. dalla data di messa a disposizione da parte dell'Amministrazione delle aree interessate alle al netto di eventuali sospensioni e/o proroghe concesse a qualsiasi titolo, a decorrere dalla data del verbale di "Consegna Lavori".**

11.2 Pagamento

Il pagamento delle prestazioni svolte e/o dei materiali forniti sarà effettuato entro 30 giorni dalla ricezione della fattura elettronica che potrà essere emessa solo a seguito dello svolgimento con esito positivo della Verifica di Conformità (**VdC**) [emissione del Certificato di Verifica di Conformità (**CVC**) o del Certificato di Regolare Esecuzione (**CRE**)].

La Società dovrà avere prontamente disponibili i seguenti documenti necessari e funzionali a velocizzare i pagamenti da parte dell'Amministrazione:

- *Comunicazione di inizio lavorazioni*, indicante la data di inizio attività;
- *Certificato di conformità o dichiarazione di eseguito lavorazioni a regola d'arte*;
- *Comunicazione di fine lavorazioni*, indicante la data di fine attività;
- *Comunicazione di ultimazione prestazioni/presentazione al collaudo*, può essere integrata nella comunicazione di fine lavorazioni;
- *Certificato di originalità ovvero di conformità del fornitore ovvero schede tecniche ovvero fattura*: i materiali devono passare dalla giunta ricezione materiali per la redazione della buona esecuzione. In caso la Società non faccia transitare i materiali al controllo è necessario fornire DDT materiali controfirmato dal cliente MMI compreso di data di consegna;
- *Rapporto di Controllo*: la Società stila una relazione riportante, a titolo non esaustivo, le attività fatte, le date di inizi e fine lavorazioni, i materiali impiegati, attrezzature di nolo.

Si precisa inoltre che tutti gli interventi tecnici previsti dalla Specifica Tecnica in allegato saranno sottoposti alla verifica di conformità che sarà condotta in accordo all'art.116 del D.lgs 36/2013 e come descritto nella Sezione III del D.P.R. 15 Novembre 2012, n. 236 (art. da 112 a 117). La verifica di conformità consisterà nell'accertamento dell'esecuzione delle prestazioni secondo quanto stabilito dalla specifica tecnica in allegato; conseguentemente al buon esito della verifica, si procederà con l'accettazione delle attività da parte dell'Arsenale Militare Marittimo della Spezia.

Le verifiche di Conformità saranno effettuate in base ad un cronoprogramma concordato con i delegati M.M. di norma, durante l'orario lavorativo, salvo particolari esigenze per le quali sarà necessario concordare modi e tempistiche.

Le eventuali prove di funzionamento, condotte in fase di esecuzione contrattuale a cura delegati di MARINARSEN LA SPEZIA (DEC/ADEC) alla presenza del personale della Società potranno, secondo insindacabile giudizio dell'organo di verifica, essere ritenute valide ai fini della verifica di conformità; si precisa inoltre che durante le sopracitate prove di funzionamento di ciascun impianto/apparato/sistema oggetto d'intervento, la Società dovrà fornire la necessaria assistenza.

In relazione alla comunicazione di ultimazione delle prestazioni relative al contratto in argomento ed allo scopo di poter procedere alla verifica di conformità delle stesse, si rimarca che, qualora al momento della verifica non fosse pervenuta presso la Sezione Verifiche di Conformità di MARINARSEN LA SPEZIA la documentazione necessaria prodotta dalla Società e sopra riportata, si procederà secondo quanto previsto dalla PARS 025D "Provvedimenti sanzionatori nei confronti delle aziende".

Le penali da applicare per il ritardato adempimento dell'esecuzione dei lavori sono stabilite in misura giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10%, ai sensi dell'art. 126, D.lgs. 36/2023.

11.3 Pagamento degli oneri della sicurezza

Gli oneri della sicurezza saranno pagati integralmente (100%), dopo l'emissione del certificato di ultimazione lavori relativo alle prestazioni svolte con esito positivo.

11.4 Pagamento degli oneri per le funzioni tecniche

Gli importi definitivi per gli incentivi a favore delle funzioni tecniche saranno imputati sui pertinenti capitoli di spesa e debitamente ripartiti tra i beneficiari cui elenco in allegato A secondo le modalità disciplinate dal decreto ministeriale in riferimento k..

11.5 Revisione prezzi

È ammessa la revisione prezzi ai sensi e per gli effetti dell'art. 60, D.lgs. 36/2023.

11.6 Garanzia

La garanzia è di **730 giorni solari**, decorrenti dalla data di completamento delle prestazioni.

11.7 Cauzione definitiva e garanzia ritiro materiali

L'aggiudicatario, ai fini della stipula deve presentare cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023. In particolare si evidenzia che al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati, in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. Si rammenta che, ai sensi del richiamato articolo, la garanzia fidejussoria può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93, comma 3 e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La documentazione in parola dovrà pervenire entro i termini indicati dalla S.A., strettamente correlati all'esigenza connessa all'appalto: **la mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione all'OE che segue nella graduatoria. La cauzione definitiva dovrà restare attiva fino alla fine del periodo di garanzia, ove previsto.**

Ai sensi dell'art. 105 del DPR n° 236/2012, all'OE aggiudicatario potrà essere richiesta speciale cauzione (polizza fidejussoria e dichiarazione di proprietà) valida per tutta la durata contrattuale, da

estendere nel corso di eventuali proroghe contrattuali, a copertura d'eventuali furti, incendi, danneggiamenti in genere, perdita totale o parziale dei materiali (eventualmente) affidati per le attività descritte nella Specifica Tecnica, per un importo da definire in fase di esecuzione. L'OE aggiudicatario sarà comunque ritenuta responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati durante l'esecuzione delle prestazioni a impianti, sistemazioni, apparecchiature, materiali, ecc. di proprietà della MMI.

La garanzia definitiva prestata coprirà anche il periodo di garanzia di cui al precedente §11.6 e pertanto potrà essere svincolata solo a seguito di Verbale di fine garanzia (che sarà emesso 365 giorni solari dopo l'emissione del CVC / CRE riferito all'ultimo ordine emesso).

11.8 Codificazione

Non applicabile.

11.9 Assicurazione di qualità

Sarà richiesto all'OE di tenere attivato, per tutta la durata del contratto, un Sistema di Qualità certificato da un Organismo accreditato da un Ente di accreditamento che operi in linea con quanto stabilito dal Regolamento CE 765/2008 e dalla norma internazionale ISO/IEC 17011 e che appartenga all'associazione E.A. (European Accreditation) che riunisce, a livello europeo, gli Enti di accreditamento degli organismi di certificazione (per l'Italia l'Ente unico nazionale di accreditamento è l'ACCREDIA) o, a livello internazionale, a I.L.A.C. (International Laboratory Accreditation Cooperation - associazione mondiale degli Enti di accreditamento degli organismi di ispezione e dei laboratori di prova e di taratura) o I.A.F. (International Accreditation Forum - associazione mondiale degli Enti di accreditamento degli organismi di certificazione).

È richiesta la certificazione ISO 9001:2015 (con l'esclusione della progettazione e sviluppo).

Per quanto attiene le ATI/RTI, i requisiti di qualità per la partecipazione alla gara dovranno essere posseduti da almeno una delle aziende associate/raggruppate.

L'OE dovrà redigere, in accordo con le linee guida del Capitolato Tecnico di MARINARSEN, il **Piano della Qualità**, che dovrà inoltre essere presentato alla Sezione Assicurazione Qualità entro **10 giorni solari** dalla data di stipula dell'atto negoziale per essere successivamente approvato.

11.10 Sicurezza

In accordo a quanto previsto dal D.lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*" all'articolo 26 "*Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione*", si riconoscono gli oneri relativi alle predisposizioni della sicurezza e agli apprestamenti necessari per il cantiere (i.e. recinzioni, ponteggi, trabattelli, baracche di cantiere, eventuali protezioni anticaduta se necessari, ...), come da Specifica Tecnica e relativo Computo Metrico in allegato C.

Il Piano Operativo della Sicurezza della commessa dovrà essere consegnato dall'OE entro 10 giorni solari dalla data di stipula dell'atto negoziale per essere approvato.

11.11 Subappalto/Avvalimento

È previsto il ricorso al subappalto secondo le modalità di cui all'art. 119, D.lgs. 36/2023.

11.12 Varie

- la Specifica Tecnica del presente contratto sarà consultabile sul sito web "Amministrazione Trasparente della Difesa" dell'Arsenale Militare Marittimo della Spezia, nonché presso gli uffici del Reparto Commerciale e Lavorazioni Esterne (R.C.L.E.) oppure presso l'ufficio Relazioni con il pubblico dell'Arsenale MM della Spezia.
- le lavorazioni e le forniture oggetto della Specifica Tecnica dovranno essere effettuate:
 - presso il fabbricato nr. 8 di competenza di MARINARSEN La Spezia;
 - presso le officine e le sedi di competenza dell'O.E.;
- non sono previste occupazioni di aree diverse da quelle dell'appalto dei lavori la cui disponibilità si intende assicurata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6, comma b), Allegato I.2, D.lgs. 36/2023 a firma del Responsabile Unico del Progetto;

- l'OE, pena mancata emissione del Verbale di eseguito lavoro, dovrà provvedere con mezzi propri al rassetto e alla pulizia delle zone di lavoro;
- qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, è facoltà della Stazione Appaltante imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste, ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.lgs. 36/2023;
- qualora in corso di esecuzione si renda necessario effettuare ulteriori nuove prestazioni consistenti nella ripetizioni di servizi analoghi a quelli già contrattualizzati nell'appalto iniziale (aggiudicato secondo le procedure previste dall'art. 70, comma 1, D.lgs. 36/2023) e conformi al progetto base di gara, la Stazione Appaltante si riserva di incrementare il valore del contratto fino al 100% entro e non oltre il triennio successivo alla stipula, ai sensi dell'art. 76, comma 6, D.lgs. 36/2023. Suddetto incremento contrattuale per la prosecuzione delle attività/prestazioni contribuisce alla determinazione del valore globale dell'appalto ai fini dell'applicazione delle soglie di rilevanza europea.

12 ELEMENTI FINANZIARI

12.1 Capitolo e Copertura

Il finanziamento dovrà essere assicurato sul Cap. 7120/26 E.F. 2025 – (VSP: 300 7120-26C 120PB 68 460-067), giusta lettera di mandato in riferimento l..

12.2 Impegno pluriennale

L'attività è recepita in programmazione secondo il seguente profilo di finanziamento:

- 2025: € 144.754,74+ € 2.373,03 per le funzioni tecniche

12.3 Voce giustificazione fondi

- ☐ 01 In attesa dell'assegnazione dei fondi necessari;
- ☐ 02 Verificata la priorità B della presente impresa;
- ☒ 03 Verificata la priorità A della presente impresa;
- ☐ 04 Verificata la disponibilità dei fondi sul pertinente capitolo.

12.4 I.V.A.

La prestazione è soggetta all'imposta sul valore aggiunto del 22%

13 RIFERIMENTO AL DOCUMENTO PROGRAMMATICO APPROVATO DAL MINISTRO

La spesa è compresa nel Capitolo 7120/26 inserito nello "Stato di previsione della Spesa per l'EF.FF. 2025-26 del Ministero della Difesa" (VSP 300 7120-26C 120PB 68 460-067).

14 FUNZIONI TECNICHE:

Ai sensi dell'art. 15, commi 1 e 4, D.Lgs. in riferimento a., si propone:

- il Capo Reparto Supporto Tecnico Arsenale C.V. Andrea CORBANI quale **Responsabile Unico del Progetto**;
- il Capo Reparto Commerciale e Lavorazioni Esterne C.V. Marco RIZZA quale **Responsabile di procedimento per la fase di affidamento**.

Inoltre, giusta quanto disciplinato dall'art. 114, comma 1 e 2, D.lgs. 36/2023, ed in particolare dall'art. 32, allegato II.14, D.lgs. 36/2023, si ritiene necessario altresì prevedere la nomina del F.T. Marco BERRUTI quale Direttore dei Lavori.

L'elenco completo del personale destinato a svolgere le funzioni tecniche è riportato in Allegato A.

15 ALLEGATI:

Allegato A - Elenco funzioni tecniche
 Allegato B – Scheda OEPV
 Allegato C – Specifica Tecnica

Si sottopone quanto sopra per le determinazioni della S.V..

La Spezia, 07 FEB 2025

Il Capo Reparto Supporto Tecnico Arsenale C.V. Andrea CORBANI	
--	--

II DIRETTORE

considerata la necessità di procedere all'acquisizione dei lavori di cui trattasi

APPROVA

la relazione preliminare e pertanto

DECIDE DI CONTRARRE

nei termini e con le modalità indicate nella suddetta relazione preliminare. In particolare autorizza:

- la spesa per l'importo massimo: **€ 144.754,74 (IVA inclusa) + € 2.373,03 di incentivi alle funzioni tecniche** con imputazione al capitolo 7120/26 E.F. 2025 (VSP: 300 7120-26C 120PB 68 460-067);
- il ricorso alla procedura tecnico-amministrativa: **Procedura Negoziata senza pubblicazione di un bando previa consultazione di almeno cinque Operatori Economici**,

E DECRETA

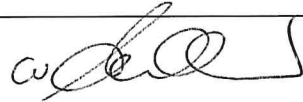
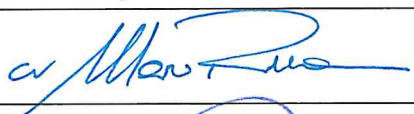
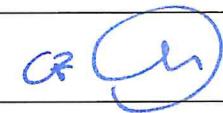
- che i Reparti interessati dal suddetto procedimento, ognuno per la parte di propria competenza, assicurino il soddisfacimento dell'esigenza prospettata e svolgano tutte le attività necessarie per addivenire alla stipula del contratto nei tempi previsti dal D.lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 15 cc. 1 e 4 e dell'art. 114 c. 2, D.lgs. 36/2023:
 - il C.V. Andrea CORBANI assuma le funzioni di Responsabile Unico del Progetto;
 - il C.V. Marco RIZZA assuma le funzioni di Responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
 - l'F.T. Marco BERRUTI assuma le funzioni di Direttore dei Lavori.

La Spezia, 07 FEB 2025

IL DIRETTORE f.f.

Contrammiraglio Enrico OLIVO

VISTO PER ESECUZIONE:

Il Responsabile Unico del Progetto C.V. Andrea CORBANI	
Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento C.V. Marco RIZZA	
Il Capo Reparto Amministrativo C.F. Mario ANTONANTE	

ELENCO FUNZIONI TECNICHE

I soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate nell'allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023 sono i seguenti:

- Responsabile alla programmazione della spesa per investimenti: C.C. (GN) Emiliano CAVALLI;
- Addetto alla programmazione della spesa: UPCCS - Nucleo Attività Navali *;
- Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica: C.F. Mario DE BIASE
- Responsabile Unico del Progetto: C.V. Andrea CORBANI;
- Responsabile del procedimento per la fase di affidamento: C.V. Marco RIZZA;
- Responsabile della redazione del progetto esecutivo: C.F. Mario DE BIASE;
- Addetto alla redazione del progetto esecutivo: A.T. Emanuele DEL VECCHIO;
- Direttore dei Lavori: F.T. Marco BERRUTI
- Ispettori di Cantiere: LGT SSP/E CB ATG Scuotto Mario
- Responsabile della predisposizione dei documenti di gara: C.C. (GN) Luigi MINERVINI;
- Addetto alla redazione dei documenti di gara: A.A. Letizia SOMMOVIGO, A.A. Maria SANTOVITO
- Collaboratori all'attività del RUP (responsabili e addetti alla gestione tecnicoamministrativa-contabile dell'intervento, ivi compresi i Responsabili del Procedimento per la singola fase ed i relativi collaboratori):
 - Responsabile per la fase di affidamento: C.V. Marco RIZZA
 - Addetto alla fase di affidamento: A.A. Giuseppe REPICI
 - Responsabile stipula contrattuale: C.F. Mario ANTONANTE
 - Addetto alla stipula contrattuale: RAM – Sezione atti negoziali*
 - Addetto alla gestione contabile: RAM – SGF - Nucleo Liquidazioni*
 - Addetto alla gestione tecnico-amministrativa (digitalizzazione del ciclo di vita del contratto e data base informatico della stazione appaltante): A.T. Corrado VATRELLA, C° 1^CI Giovanni MOLETO
 - Addetto alla gestione tecnico amministrativa: A.T. Emanuele DEL VECCHIO
- Responsabile per la verifica di conformità o regolare esecuzione: C.F. Gianluca DE CASTRO
- Addetto alla verifica di conformità o regolare esecuzione: RCLE – VCC *

* I nominativi del personale beneficiario saranno definiti in relazione agli effettivi documenti firmati.

PROCEDURA DI VALUTAZIONE PER OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prendendo in considerazione i criteri con i relativi fattori ponderali indicati nella tabella sottostante:

CRITERI	FATTORE PONDERALE
Riduzione dei tempi di esecuzione (espressa in termini percentuali e comunque non superiore al 20%), con offerta unica , da applicare ai termini di adempimento previsti nell'avviso di gara. <u>Qualora la Società non rispetti i termini di consegna determinati a seguito dello sconto offerto, la stessa sarà segnalata all'ANAC per grave inadempienza contrattuale affinché detta Autorità commini una congrua ammenda ovvero l'esclusione dalla partecipazione alle gare per un tempo non inferiore a tre mesi. Quanto espresso sarà debitamente motivato in funzione del ritardo accumulato.</u>	P1 = 40
Estensione della garanzia (espressa in mesi), in aggiunta ai due anni già previsti, per un massimo di 24 mesi (in totale la garanzia potrà quindi avere una validità di 24 mesi previsti a base di gara + eventuali 24 mesi). <u>Qualora l'OE non rispetti i termini di garanzia offerti, lo stesso sarà segnalato all'ANAC per grave inadempienza contrattuale affinché detta Autorità commini una congrua ammenda ovvero l'esclusione dalla partecipazione alle gare per un tempo non inferiore a tre mesi. Quanto espresso sarà debitamente motivato in funzione della quantificazione della mancata garanzia fornita</u>	P2 = 25
Certificazione integrativa. I punti di premialità (per un massimo complessivo di 4 punti) saranno attribuiti come segue: ✓ 1 punto se verrà dimostrato il possesso di un marchio di qualità ecologica dell'UE (Ecolabel UE); ✓ 1 punto se verrà dimostrato il possesso della certificazione EMAS (<i>Eco-management and Audit Scheme</i>) e/o della certificazione UNI EN ISO 14001; ✓ 2 punti se verrà dimostrato il possesso della certificazione OHSAS 18001 (<i>Occupational Health and Safety Assessment Series</i>) o della certificazione UNI ISO 45001:2018.	P3 = 10
Offerta economica (sconto percentuale UNICO)	P4 = 25

L'attribuzione del punteggio complessivo sarà effettuata secondo la seguente formula:

$$K_i = A_i \times P_1 + B_i \times P_2 + C_i \times P_3 + D_i \times P_4$$

Dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i -esimo.
- P_1, P_2, P_3, P_4 sono i fattori ponderali indicati in precedenza.
- A_i, B_i sono i coefficienti compreso tra 0 ed 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente i -esimo, calcolati come il rapporto tra il valore offerto dal concorrente i -esimo e quello massimo tra quelli offerti dai concorrenti ammessi. Qualora le offerte presentate dagli Operatori Economici siano tali da rendere il singolo rapporto *indeterminato* (0/0 - zero/zero), allora il corrispondente coefficiente (A_i, B_i) sarà considerato pari a ZERO.
- C_i è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valori centesimali, attribuito al concorrente i -esimo, calcolato come il rapporto tra il valore ottenuto dalla somma dei punti di premialità comminati al concorrente i -esimo e quello massimo tra quelli comminati ai concorrenti ammessi. Qualora i valori totali relativi alle premialità delle Società siano tali da rendere il singolo rapporto *indeterminato* (0/0 - zero/zero), allora il corrispondente coefficiente (C_i) sarà considerato pari a ZERO.
- D_i è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, attribuito al concorrente i -esimo, e calcolato come segue:

$$D_i = \begin{cases} 0 & ; \text{se } X_i \leq 1\% \\ 0.5 * \text{Log } X_i & ; \text{se } X_i > 1\% \end{cases}$$

dove: X_i è il valore (espresso in percentuale) dell'offerta economica del concorrente i -esimo, e Log è il logaritmo in base 10.

In caso di *ex aequo* tra due o più Ditte, l'appalto sarà aggiudicato valutando, nell'ordine, il migliore dei seguenti coefficienti, sopra definiti: A_i, B_i, C_i, D_i .

Esempio:

	Società 1	Società 2	Società 3	Società 4
Riduzione dei tempi di esecuzione delle prestazioni rispetto a quanto richiesto (da 0% a massimo 20%)	10%	8%	15%	6%
Estensione della garanzia (espressa in mesi), in aggiunta agli anni già previsti, per un massimo di ulteriori 2 anni (in totale la garanzia potrà quindi avere una validità di 2 anni previsti a base di gara + 2 anni)	3	2	3	3
Punti di premialità	3	0	0	1
Offerta economica	5%	8%	2%	10%

$$K_1 = \frac{10}{15} * 40 + \frac{3}{3} * 25 + \frac{3}{3} * 10 + [0.5 * \text{Log}(5)] * 25 = 70,41$$

$$K_2 = \frac{8}{15} * 40 + \frac{2}{3} * 25 + \frac{0}{3} * 10 + [0.5 * \text{Log}(8)] * 25 = 49,29$$

$$K_3 = \frac{15}{15} * 40 + \frac{3}{3} * 25 + \frac{0}{3} * 10 + [0.5 * \text{Log}(2)] * 25 = 68,76$$

$$K_4 = \frac{6}{15} * 40 + \frac{3}{3} * 25 + \frac{1}{3} * 10 + [0.5 * \text{Log}(10)] * 25 = 56,83$$

La Società aggiudicataria è la **Società 1**.